



# **ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22 декабря 2021 г. № 2390

МОСКВА

### **О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации**

Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т :**

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в акты  
Правительства Российской Федерации.

Председатель Правительства  
Российской Федерации

М.Мишустин

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Российской Федерации  
от 22 декабря 2021 г. № 2390

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации**

1. В Положении о реализации мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в целях создания условий для погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам), утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 7 сентября 2019 г. № 1170 "Об утверждении Правил предоставления субсидий акционерному обществу "ДОМ.РФ" на возмещение недополученных доходов и затрат в связи с реализацией мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в целях создания условий для погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и Положения о реализации мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в целях создания условий для погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2019, № 38, ст. 5299; 2020, № 11, ст. 1543; 2021, № 28, ст. 5507):

а) в пункте 1 слова "перечень документов" заменить словами "перечень документов и информации";

б) предложение первое пункта 4 изложить в следующей редакции:

"4. Направление средств на погашение кредита (займа) в соответствии с настоящим Положением осуществляется на основании заявления заемщика либо в случае, предусмотренном частью 4 статьи 3 Федерального закона от 30 апреля 2021 г. № 118-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", заемщика, обязательства которого обеспечены поручительством, совместно с поручителем (далее соответственно - заявитель, заявление о погашении кредита (займа)).";

в) дополнить пунктом 4<sup>1</sup> следующего содержания:

"4<sup>1</sup>. Заявление о погашении кредита (займа) и прилагаемые к нему документы, предусмотренные пунктом 5 настоящего Положения, представляются заявителем (заявителями) в общество в форме

электронного документа посредством федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (далее - единый портал) либо направляются заявителем (заявителями) кредитору (займодавцу) (далее - кредитор) на бумажном носителе или в форме электронного документа с последующим представлением полученных кредитором заявления о погашении кредита (займа) и прилагаемых к нему документов, предусмотренных пунктом 5 настоящего Положения, в общество вместе с соответствующим обращением кредитора.";

г) в пункте 5:

абзац пятый признать утратившим силу;

в абзаце девятом слова "представляемых документов" заменить словами "документов и форматам документов, представляемых в форме электронного документа, устанавливаются обществом и";

д) пункт 6 изложить в следующей редакции:

"6. При взаимодействии заявителя (заявителей), общества и кредитора не допускается взимание с заявителя (заявителей) комиссии за действия, связанные с рассмотрением заявления о погашении кредита (займа), представлением обращения кредитора, рассмотрением его обществом и направлением средств на погашение кредита (займа).";

е) в абзацах первом и втором подпункта "а" пункта 7 слова "полученных от кредитора либо полученных от заемщика (поручителя) в случае, если общество является займодавцем, документов" заменить словами "документов, полученных от заявителя (заявителей), если заявление о погашении кредита (займа) и прилагаемые к нему документы, предусмотренные пунктом 5 настоящего Положения, представлены посредством единого портала, либо от кредитора, если заявление о погашении кредита (займа) и указанные документы представлены кредитором вместе с обращением кредитора";

ж) дополнить пунктом 7<sup>2</sup> следующего содержания:

"7<sup>2</sup>. В случае представления заявления о погашении кредита (займа) заявителем (заявителями) в общество посредством единого портала общество, если оно не является займодавцем, не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления заявления о погашении кредита (займа), запрашивает у кредитора документы, подтверждающие предоставление заемщику ипотечного жилищного кредита (займа) и размер задолженности по такому ипотечному жилищному кредиту (займу), а также информацию о реквизитах счета для направления средств на погашение кредита (займа) в соответствии с настоящим Положением. Кредитор направляет

в общество указанные документы и информацию не позднее 4 рабочих дней со дня получения запроса общества.";

з) пункты 8 и 9 изложить в следующей редакции:

"8. В случае представления заявления о погашении кредита (займа) кредитором вместе с его обращением кредитором представляются в общество также документы, подтверждающие предоставление заемщику ипотечного жилищного кредита (займа) и размер задолженности по такому ипотечному жилищному кредиту (займу), и информация о реквизитах счета для направления средств на погашение кредита (займа) в соответствии с настоящим Положением не позднее 7 рабочих дней со дня получения от заявителя (заявителей) заявления о погашении кредита (займа) и документов, указанных в пункте 5 настоящего Положения.

9. В случае представления в общество заявления о погашении кредита (займа) заявителем (заявителями) посредством единого портала:

заявитель несет ответственность за представление в общество документов, указанных в пункте 5 настоящего Положения, в полном объеме и за достоверность сведений, содержащихся в заявлении о погашении кредита (займа) и указанных документах;

кредитор несет ответственность за представление в общество документов и информации, предусмотренных пунктом 7<sup>2</sup> настоящего Положения, и за достоверность информации и сведений, содержащихся в указанных документах.

В случае представления в общество заявления о погашении кредита (займа) кредитором вместе с его обращением кредитор несет ответственность за представление в общество документов и информации, предусмотренных пунктами 4, 5 и 8 настоящего Положения, в полном объеме и за достоверность сведений, содержащихся в обращении кредитора.";

и) в пункте 10:

абзац первый изложить в следующей редакции:

"10. Полученные от кредитора и (или) заявителя (заявителей) документы, указанные в пунктах 4, 5, 7<sup>2</sup> и 8 настоящего Положения, и содержащиеся в них сведения общество проверяет на предмет соблюдения условий, предусмотренных пунктом 7 настоящего Положения.";

абзац третий после слов "указанными документами" дополнить словами ", а в случаях, предусмотренных пунктами 7<sup>2</sup> и 8 настоящего Положения, - также документами, направленными в общество кредитором,";

в абзаце пятом:

после слов "пункта 7" дополнить словами ", или документов и информации, предусмотренных пунктами 7<sup>2</sup> и 8";

дополнить словами "или документов и информации";

к) в пункте 10<sup>1</sup> слова ", если общество является заимодавцем," исключить;

л) пункт 16 после слова "указанный" дополнить словами "в заявлении о погашении кредита (займа) либо";

м) пункт 21 изложить в следующей редакции:

"21. Отсутствие технической или организационной возможности использования для информационного взаимодействия общества и кредиторов единой информационной системы жилищного строительства не может являться основанием для отказа от принятия и рассмотрения обществом обращений кредиторов, заявлений о погашении кредита (займа), а также документов и информации, предусмотренных пунктами 5, 7<sup>2</sup> и 8 настоящего Положения. В указанных случаях обращения кредиторов, заявления о погашении кредита (займа), а также указанные документы и информация могут направляться на бумажном носителе, а электронные копии таких документов и указанная информация - с использованием альтернативной системы защищенного электронного документооборота при условии размещения кредитором сведений, содержащихся в обращении кредитора, а также документов и информации, предусмотренных пунктами 7<sup>2</sup> и 8 настоящего Положения, в единой информационной системе жилищного строительства."

2. Перечень иных услуг, сведения о которых размещаются в федеральном реестре государственных и муниципальных услуг (функций), утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 4 мая 2017 г. № 865-р (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, № 20, ст. 2956; 2019, № 4, ст. 348), дополнить позицией 59 следующего содержания:

"59. Услуга по реализации мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в целях создания условий для погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) акционерное общество "ДОМ.РФ".